

Diese Unterlage ist urheberrechtlich geschützt. Ihre Vervielfältigung, Mitteilung oder Überlassung an Dritte, sowie die Verwertung ohne unser schriftliches Einverständnis ist untersagt und verstößt gegen den Paragraphen 160ff. UrhG und Paragraph 18 UWG und Paragraph 3 Absatz 6 VOB/B.

Legende

± 0.00 = 51.94m üNN (OKFF Ebene 0)

± 0.00

0.10

+0.05

+0.05

+0.05

+0.05

Haupttraster 7.80m - Raster

Oberkante Fertigfußboden bezogen auf ± 0.00

Oberkante Rohfußboden bezogen auf ± 0.00

Oberkante Fertighöhe

Oberkante Rohhöhe

Unterseite Fertighöhe

Unterseite Rohhöhe

-4.00 FB

3.00 FD

-4.00 RB

3.00 RD

BRR 0.90m

BRF 0.95m

Fertigbodensprung bezogen auf ± 0.00

Fertigdeckensprung bezogen auf OKFF

Rohbodensprung bezogen auf ± 0.00

Rohdeckensprung Neu/Neu bzw. Neu/Bestand bezogen auf OKFF

Brüstungshöhe Roh bezogen auf OKFF

Brüstungshöhe Fertig bezogen auf OKFF

Räume:

A1.30.011

Büros Labore

FL=19.65 m²

LHF=3.51 m

LHR=3.51 m

HOR Leuchte=3.00m

WA

Türen:

T90/RS

T30/RS

RS

D

90

2.05

VL

Türstempel

A1.10.032.1

21.01.30

RS

27

OS

Türnummer

Türschließer/-antrieb

Schallschutz.dB (in eingebautem Zustand)

Schallschutz.dB (R) Prüfwert

Brandschutzanforderung

Türtyp

Bauteil

Geschoss

laufende Nummer

Raumbezeichnung

Fläche

Lichte Raumhöhe

Lichte Raumhöhe roh

Horizont Leuchte

Verweis auf Wandabwicklung

feuerbeständige Rauchschutztür

feuerhemmende Rauchschutztür

Rauchschutztür

dichtschließende Tür

lichtes Öffnungsmaß der Tür

Türhöhe

Türrahmenverstärkung (Stahl-Profilrohr 50x50x2.0 mm) und Leibungsbeplankung gemäß Wandtyp

Neubau:

Stahlbeton

Mauerwerk

Sonstige Bauteile (Gipskarton, Metall, usw.)

Glaswand

Traverse, Beschriftung/Vermaßung siehe S-D Trockenbauwände

Maßnahmen im Bestand:

Bestand

Planverweise:

Ansicht

Schnitt

Wände:

VW 01

≥ 63 dB

ab 01 OKFF

UK Wand ab OKFF/OKRF

mind. Direkt-Schalldämm-Maß (R_w)

Wandtyp

Bewegungsfugen Trockenbau mittig oberhalb Türelement

B1

B2

ohne Anforderungen

mit Schallschutzanforderung

Brandschutz:

Alle tragende Bauteile F90 sofern im Einzelfall nicht im Brandschutzkonzept ausdrücklich anders beschrieben.

Brüstung bzw. Sturz von Wänden mit Brandschutzanforderungen sind entsprechend der Wandqualität auszubilden.

Darstellung Brandschutzqualitäten der Wände ausschließlich in den Grundrissen.

Brandwand

Bauart Brandwand

feuerbeständig : F90-AB

feuerhemmend : F30-AB

Gedäudedehnfuge

feuerhemmende Brandschutzverglasung F30/EI30 (mit thermischer Isolation)

feuerbeständige Brandschutzverglasung F90/EI90 (mit thermischer Isolation)

Oberflächen:

W02

D01

MA02

W02

W02

Wände

Decke

Boden

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

3a

E

Ea

Da

D

A1.10.019

WC

FL = 2,60 m²

LHF = 2,50 m

A1.10.020

WC

FL = 1,87 m²

LHF = 2,50 m

A1.10.021

WC

FL = 1,96 m²

LHF = 2,50 m

A1.10.019-021 Grundriss

Übersicht 1. Obergeschoss

WC

A1.10.019-021

WC

C1.10.016-018

WC

A1.20.018-020

WC

C1.20.016-018

Übersicht 2. Obergeschoss

WC

A1.50.018-020

WC

WC C1.50.016-018

Übersicht 5. Obergeschoss

Dieser Plan gilt auch für die Räume:

WC C1.10.016-018
WC A1.20.018-020
WC C1.20.016-018
(WC A1.50.018-020)
(WC C1.50.016-018)

E

Ea

A1.10.019 Ansicht 1

3a

A1.10.019 Ansicht 2

Ea

E

A1.10.019 Ansicht 3

3a

A1.10.019 Ansicht 4

+2,50 UK AHD/Leuchte

+2,13⁵ Türen/OK Spiegel

+1,20 Fliesenspiegel +0,85 OK OK Waschtisch
+0,42 OK OK WC (Porzellan)
+0,10 OK Fliesensockel +0,37⁵ UK Urinal
+0,00 OKFF

A1.10.019 Ansicht 1

A1.10.019 Ansicht 2

A1.10.019 Ansicht 3

A1.10.019 Ansicht 4

A1.10.020 Ansicht 1

3a

A1.10.020 Ansicht 2

A1.10.020 Ansicht 3

3a

A1.10.020 Ansicht 4

+2,50 UK AHD/Leuchte

+2,13⁵ Türen/OK Spiegel

+1,20 Fliesenspiegel +0,85 OK OK Waschtisch
+0,42 OK OK WC (Porzellan)
+0,10 OK Fliesensockel +0,37⁵ UK Urinal
+0,00 OKFF

A1.10.020 Ansicht 1

A1.10.020 Ansicht 2

A1.10.020 Ansicht 3

A1.10.020 Ansicht 4

Da

D

A1.10.021 Ansicht 1

3a

A1.10.021 Ansicht 2

D

Da

A1.10.021 Ansicht 3

3a

A1.10.021 Ansicht 4

+2,50 UK AHD/Leuchte

+2,13⁵ Türen/OK Spiegel

+1,20 Fliesenspiegel +0,85 OK OK Waschtisch
+0,42 OK OK WC (Porzellan)
+0,10 OK Fliesensockel +0,37⁵ UK Urinal
+0,00 OKFF

A1.10.021 Ansicht 1

A1.10.021 Ansicht 2

A1.10.021 Ansicht 3

A1.10.021 Ansicht 4

Angaben zu Durchbrüchen gemäß ARGE-Averdung: Stand 15.01.2026
Ausführungsplanung Durchbrüche Ausbau siehe gesonderter Plan TB-O1_-010

Planfortschreibung Wandabwicklung 1.OG, WC Bodeneinlauf angepasst	AW/IR	19.01.2026	D
Planfortschreibung Wandabwicklung WC 1.OG	AW/IR	04.11.2025	C
Wandabwicklungen WC BAUFREI	IR/AV	20.06.2024	B
Planfortschreibung Wandabwicklungen	JF/AS	20.06.2023	A
Änderung	Gefertigt	Datum	Index
Code			

WA-O1_-019-A1-D

Übersichtsplan

Projekt					
Errichtung Innovationszentrum FUBIC					
Planungsphase					
Ausführungsplanung					
Spezifikation/Gewerk					
Architektur					
Planinhalt					
Wandabwicklung A1.10.019-021 WC					
Plannummer	Index	Status			
FUB-05-300-WA-O1_-019-A1-D-NA	D	NA			
Erstelldatum	Maßstab	Indexdatum	Format		
12.04.2023	1:50	19.01.2026	841 x 594 mm		
Dateiname	Gefertigt	Geprüft			
294_FUBIC_LP5_Ausbau	AW/AWo	CP			
Bauherr	Architekt				
WISTA-Management GmbH	heinlewischer Partnerschaft freier Architekten mbB				
Rudower Chaussee 17 D-12489 Berlin	Gutenbergstraße 4 D-10587 Berlin				
israel@wista.de	294-fubic@heinlewischer.de				
Fachplaner	Fachplaner				